

« شرایط شرکت در مزایده اجاره محل آژانس تاکسی تلفنی دانشگاه آزاد اسلامی واحد کازرون »

- 1) **موضوع مزایده:** اجاره محل آژانس تاکسی تلفنی واقع در مجتمع ورزشی امام علی (ع) به منظور ارائه خدمات ایاب و ذهاب دانشجویی در قالب تاکسی تلفنی.
- 2) **مدت قرارداد:** یکسال تمام کامل هجری شمسی
- 3) دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات و یا انعقاد قرارداد مختار می باشد. (مبالغ متعارف مورد قبول خواهد بود)
- 4) به پیشنهادات مبهم مشروط و فاقد سپرده یا دارای قلم خوردگی یا واصله پس از انقضای مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- 5) پرداخت کلیه کسورات قانونی (مالیات بر درآمد مشاغل و مستغلات، عوارض و بیمه) به عهده مستأجر می باشد.
- 6) متقاضی در صورت برنده شدن حق انتقال مورد اجاره را جزئاً یا کلاً به شخص دیگر ندارد.
- 7) برنده مزایده مکلف به ارائه خدمات ایاب و ذهاب به دانشجویان خوابگاه در شب با هماهنگی مسئولین مربوطه و در سایر موارد با حداقل 10 درصد تخفیف مصوب صنف مربوطه خواهد بود (حداکثر ماهیانه 10 میلیون ریال) که می بایست موضوع در قیمت پیشنهادی مستأجر لحاظ گردد.
- 8) صلاحیت کارکنان و رانندگان باید به تأیید حراست دانشگاه برسد.
- 9) بکارگیری کارکنان و رانندگان منوط به اخذ گواهی سلامت بهداشتی از مراجع صالحه می باشد.
- 10) دانشگاه حق سرکشی سرزده و نظارت بر کمیت قیمتها، کیفیت ارائه خدمات فوق و چگونگی عملکرد کارکنان و رانندگان شاغل در تاکسی تلفنی را (براساس قرارداد فی مابین) خواهد داشت و چنانچه احدی از افراد ذکر شده مورد تأیید مقامات مسئول نباشد با درخواست کتبی دانشگاه طرف قرارداد موظف به خاتمه همکاری با وی خواهد بود.
- 11) تهیه و نصب کانکس (اتاقک سیار) و ملزومات موردنیاز، اعم از خط تلفن و ... به عهده مستأجر خواهد بود.
- 12) پرداخت بهای (آب و گاز و برق مصرفی) آژانس به عهده مستأجر می باشد.
- 13) مستدکر مکلف است در صورت درخواست سرویس درون شهری یا برون شهری توسط دانشگاه وسیله مناسب با تخفیف 20 درصدی در اختیار دانشگاه قرار دهد.

- 14) حفظ نظافت محیط اطراف تاکسی تلفنی همچنین بهداشت و ایمنی آن به عهده مستأجر است.
- 15) استعمال دخانیات توسط پرسنل در حین کار ممنوع است.
- 16) زمان انعقاد قرارداد مبلغ سی میلیون ریال (-/30/000/000 میلیون ریال) به عنوان ودیعه از مستأجر اخذ خواهد شد مقتضی است «مقتضی با محاسبه این مبلغ به عنوان ودیعه رهن قیمت پیشنهادی خود را اعلام دارد.»
- 17) در صورت اعلام انصراف برنده مزایده، چک دریافتی به نفع دانشگاه ضبط خواهد شد.
- 18) تا زمان انعقاد قرارداد کلیه سپرده‌ی تودיעی در حساب دانشگاه باقی خواهد ماند.
- 19) شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبولی تمام اختیارات و تکالیف مقرر در آئین‌نامه کمیسیون معاملات دانشگاه می‌باشد.
- 20) مستأجر می‌بایست مال‌الاجاره را در موعد مقرر و حداکثر تا پنجم ماه بعد پرداخت نماید فیش آن را تحویل امور مالی نماید در غیر این صورت دانشگاه مختار می‌باشد با فسخ یک طرفه قرارداد نسبت به تعطیلی محل اجاره اقدام و نسبت به جبران خسارت از محل تضمینات مستأجر اقدام نماید.
- 21) مقتضی باید دارای حساب بانکی معتبر بوده و ارائه گواهی بانکی در این خصوص الزامی است.
- 22) مقتضی بایستی باید دارای پروانه (مجوز) تأسیس تاکسی تلفنی از مراجع ذیصلاح باشد. ارائه فتوکپی شناسنامه و کارت ملی و مدارک لازم الزامی است.
- 23) اجاره بهای تعیینی ماه‌های فروردین - تیر و مرداد، بهای تعیینی سایر ماه‌های سال می‌باشد. (قیمت یکسان)
- 24) در صورت انعقاد قرارداد، فسخ از ناحیه مستأجر تحت هر شرایطی قابل قبول نیست در صورت اعلام فسخ یا انصراف دانشگاه مختار می‌باشد از تضمینات مستأجر کلیه خسارات قانونی به علاوه اجاره بهای زمان باقیمانده را وصول نموده و از خروج تأسیسات بکار گرفته شده توسط مستأجر جلوگیری به عمل آورد. (این بند مستثنا از امور فورس‌ماژور می‌باشد).
- 25) هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

26) حداقل قیمت پایه کارشناسی جهت اجاره هر ماه 10 میلیون ریال می باشد.

27) مقتضی است متقاضی فرم درخواست مزایده (فرم ب) را از سایت دانشگاه دریافت و با تکمیل و لاک و مهرشده در پاکت ب و اوراق شرایط شرکت در مزایده (فرم الف) به همراه تصویر مجوز تأسیس تاکسی تلفنی از مراجع صالحه، کپی شناسنامه و کارت ملی به انضمام یک فقره چک ضمانت به مبلغ دویست میلیون ریال (در پاکت الف) به صورت سر بسته به دفتر حراست دانشگاه تحویل نموده و رسید دریافت دارند.

28) برگزاری اعلام برنده و انعقاد قرارداد مطابق آئین نامه معاملات دانشگاه آزاد اسلامی انجام می گردد و پیشنهاد دهنده از محل مورد مزایده و شرایط حاکم بر آن اطلاع دقیق دارد.

29) دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد. و از این بابت حقی برای پیشنهاد دهنده بوجود نمی آید.

30) به پیشنهادها و تقاضاهایی که بعد از این تاریخ تحویل گردد ترتیب اثری داده نخواهد شد.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده

امضاء و اثر انگشت

تاریخ